

Amtsgericht

Frankfurt am Main

---

# Grundbuch

von

Frankfurt Bezirk 15

---

Blatt 1484

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf  
EDV umgestellt worden und dabei an  
die Stelle des bisherigen Blattes  
getreten. In dem Blatt enthaltene  
Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 4.10.2000, Stojic

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
		a		b	c/d	e			
1	2	3					4		
1		1	197	8/1	316	Hof- und Gebäudefläche <u>Lahnstraße 60</u>		28	29
2		1	197	2		Hof- und Gebäudefläche Mainzer Landstraße 351		4	88
3		1	197	9/1	816	Hof- und Gebäudefläche <u>Krifteler Straße 42</u>		16	83
4	1, 3	Frankfurt Bezirk 15	197	8/2		Gebäude- und Freifläche Lahnstraße 60		40	97
		<u>Frankfurt</u> <u>Bezirk 15</u>	197	9/2		Gebäude- und Freifläche <u>Krifteler Straße 42</u>		4	11
3									3
2									2
1									1

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. d. Grundstücke		Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	
5	6	7	8
1,2 3	Bei Umschreibung auf ein gemeinsames Loseblatt-Grundbuch von Band 1o Blatt 39o und von Band 32 Blatt 1233 als Bestand hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Münster</i> <i>Stowner</i>	4	Von Nr. 4 das Flurstück 9/2 übertragen nach Blatt 2594 am 29.11.2002.  Rose
1,3,4	Nr. 1 und 3 fortgeschrieben gemäß VN-Nr. 2002/30 und unter Nr. 4 neu vorgetragen am 27.03.2002.  Braumann		

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	<p><u>Bünthe &amp; Remmler Kommanditgesellschaft in Frankfurt am Main</u></p> <p><u>Eigentümerin firmiert jetzt:</u>  <u>Bünthe &amp; Remmler GmbH &amp; Co KG</u>  <u>(HRA 12495)</u>  <u>eingetragen am 28.06.1990.</u></p> <p><u>Klein</u> <u>Rusch</u></p>	1,2 3	<p>Das in Band 10 Blatt 390 und das in Band 32 Blatt 1233 eingetragene Eigentum bei Umschreibung auf ein gemeinsames Loseblatt-Grundbuch hier eingetragen am 7. März 1972.</p> <p><u>Klein</u> <u>Stoppa</u></p>
2	<p><u>DIV Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH &amp; Co. Objekt Regensburg Kommanditgesellschaft in Mainz</u></p> <p><u>Eigentümerin firmiert jetzt:</u>  <u>AGB Allgemeine Beteiligungsgesellschaft für Gewerbeimmobilien mbH &amp; Co.</u>  <u>Objekt Lahnstraße KG</u>  <u>(HRA 2228), eingetragen am 28.05.1991.</u></p> <p><u>Klein</u> <u>Rusch</u></p> <p><u>ARG Allgemeine Beteiligungsgesellschaft für Gewerbeimmobilien mbH &amp; Co. Objekt Lahnstraße KG, Frankfurt am Main</u></p> <p><u>Die Eigentümerin firmiert jetzt:</u>  <u>Wert-Konzept Beteiligungs- und Verwaltungs GmbH &amp; Co.</u>  <u>Objektgesellschaft Frankfurt Lahnstraße KG</u></p>	1,2,3	<p><u>Aufgelassen am 28.05.1990;</u>  <u>eingetragen am 01.11.1990.</u></p> <p><u>Klein</u> <u>Berger</u></p>
		2,4	<p><u>Die Eigentümerin hat ihren Sitz in Frankfurt am Main (HRA 27562);</u>  <u>berichtigt am 11.06.2002</u></p> <p><u>Braumann</u></p>
		2,4	<p><u>Nach Berichtigung der Firma neu vortragen am 18.06.2002</u></p> <p><u>Braumann</u></p>
		2,4	<p><u>Die Eigentümerin hat ihren Sitz in Berlin (AG Charlottenburg, HRA 33549)</u>  <u>berichtigt am 29.11.2002</u></p> <p><u>Rose</u></p>

Fortsetzung unten

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
<del>3</del>	<del>Bennington S.à r.l. Luxemburg (Registre de Commerce et des Sociétés, B208490)</del>	<del>2,4</del>	<del>Auflassung vom 19.10.2016; eingetragen am 09.03.2017.</del>  <del>Simon</del>
4	EVP III Luxco 4 S.á r.l. Luxemburg (Registre de Commerce et des Societes, B288544)	2,4	Auflassung vom 20.06.2025; eingetragen am 17.09.2025.  Simon

Laufende Nummer der Eintragungen	Lfd. Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Belastung zu Gunsten der jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Frankfurter Gemarkung Grundbuch Band 10 Blatt 389 Kartenblatt 197 Parzelle 7/1, daß sie das Recht haben, von der gemeinsamen Drehscheibe aus auf dem sogenannten Weich des belasteten Grundstücks entlang dem hier stehenden Fabrikgebäude nach ihrem oben bezeichneten Grundstück ein Schienengeleis zu legen und dies Schienengeleis dauernd zu benutzen. Eingetragen am 18. Oktober 1900 in Blatt 390 und hierher übertragen am 7. März 1972.</p> <p><i>Münch</i> <i>Koppw</i></p>
2	1,2	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Nutzungsrecht für Postdienstzwecke); befristet; für die Bundesrepublik Deutschland (Deutsche Bundespost); gemäß Bewilligung vom 23.09.1976 / 17.02.1977; eingetragen am 08.03.1977.</p> <p><i>ll</i> <i>Kuch</i></p>
3	1	<p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Umspannanlagenrecht zur Stromversorgung einschließlich Betrettingsrecht, Bebauungs- und Bepflanzungsverbot) für die Stadt Frankfurt am Main - Stadtwerke Frankfurt am Main-; gemäß Bewilligung vom 06.05.1977; eingetragen am 12.07.1977.</p> <p><i>Kuch</i> <i>Kuch</i></p>
4	1,2,3	<p>Eigentumsvormerkung für DIV Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH &amp; Co. Objekt Regensburg Kommanditgesellschaft in Mainz; gemäß Bewilligung vom 28.05.1990; eingetragen am 29.06.1990.</p> <p><i>Kuch</i> <i>Kuch</i></p>
5	4	<p>Grunddienstbarkeit (Raumnutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 6-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfert-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
6	4	<p>Grunddienstbarkeit (PKW-Stellplatzrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5, 7-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
7	4	<p>Grunddienstbarkeit (Unterbaurecht und Verzicht auf Überbaurente) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5, 6, 8-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
8	4	<p>Grunddienstbarkeit (Stromzähler- und Leitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-7, 9-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
9	4	<p>Grunddienstbarkeit (Raummitbenutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-8, 10-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
10	4	<p>Grunddienstbarkeit (Kabelrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-9, 11-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
11	4	<p>Grunddienstbarkeit (Brandmeldezentralemitbenutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5 - 10, 12 - 18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
12	4	<p>Grunddienstbarkeit (Leitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-11 und 13-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
13	4	<p>Grunddienstbarkeit (Notstromanlagenmitbenutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-12, 14-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
14	4	<p>Grunddienstbarkeit (Versorgungs- und Entsorgungsleitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-13 und 15-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>



Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
15	4	<p>Grunddienstbarkeit (Leitungsmitbenutzungsrecht, bedingt) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-14 und 16-18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
16	4	<p>Grunddienstbarkeit (Leitungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 und Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-15, 17, 18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
17	4	<p>Grunddienstbarkeit (Blitzschutzanlagenrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 und Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-16,18; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>
18	4	<p>Grunddienstbarkeit (Tiefgaragenmitbenutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 197 Flurstück 9/2 (Gemarkung Frankfurt Bezirk 15 und Frankfurt Bezirk 15 Blatt 2594); Gleichrang mit Abt. II Nr. 5-17; gemäß Bewilligung vom 09.12.2002 (UR-Nr. 1235/2002 Notarin Ursula Wilfart-Kammer, München) eingetragen am 02.01.2003.</p> <p>Rose</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
19	2,4	<del>Auflassungsvormerkung für Bennington S.à r.l., Luxemburg (Registre de Commerce et des Sociétés, B208490); gemäß Bewilligung vom 19.10.2016 (UR-Nr. 742/2016 Notar Dr. Gereon Windelen, Berlin) eingetragen am 21.11.2016.</del>  Simon
20	2,4	<del>Auflassungsvormerkung (bedingt) für EVP III Luxco 4 S.à r.l., Luxemburg (Registre de Commerce et des Sociétés, B288544); Abtretungs- und Verpfändungsbeschränkung; gemäß Bewilligung vom 20.06.2025 (UNr. 412/2025 Notarin Dr. Christiane Mühe, Frankfurt am Main) eingetragen am 17.07.2025.</del>  Simon

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer d. Spalte 1		Laufende Nummer d. Spalte 1	
4	5	6	7
2	Aufgrund § 2 Abs. 1 Postumwandlungsgesetz firmiert die Inhaberin nebenstehendes Recht nunmehr: Deutsche Post AG; eingetragen am 07.04.1997 <i>[Signature]</i>	1	Gelöscht am 18. Juli 1972. <i>[Signature]</i>
		4	Gelöscht am 01.11.1990. <i>[Signature]</i>
		2	Gelöscht am 23.07.1997. <i>[Signature]</i>
		19	Gelöscht am 09.03.2017. Simon
		20	Gelöscht am 17.09.2025. Simon



Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	3, 4	185.000.-DM	Einhundertfünfundachtzigtausend Deutsche Mark Tilgungsdarlehen der Frankfurter Hypothekenbank in Frankfurt (Main) mit 6,5 vom Hundert, unter Umständen bis zu 7,5 vom Hundert Jahreszinsen und vom 1. Januar 1962 an mit 2 vom Hundert zu tilgen. Für gestundete Geldbeschaffungskosten sind in der Zeit vom 1. Januar 1960 bis 31. Dezember 1961 als Nebenleistung 4 vom Hundert des Darlehens zu zahlen. Außerdem kann eine Nebenleistung von äußerst fünf vom Hundert des Darlehens verfallen. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Im übrigen unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 17. Oktober 1959 eingetragen am 27. Oktober 1959 in Blatt 1233 und mit dem Grundstück hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Münch</i> <i>Hoppw</i>
2	1, 2, 3	700.000.-DM	Siebenhunderttausend Deutsche Mark Grundschuld nebst 8 3/4 (acht-dreiviertel) vom Hundert Jahreszinsen zu Gunsten des Bankhauses Gebrüder Bethmann, Kommanditgesellschaft in Frankfurt am Main. Der jeweilige Eigentümer ist der sofortigen Zwangsvollstreckung unterworfen. Unter Bezugnahme im übrigen auf die Bewilligung vom 20. Juni 1968 eingetragen am 15. Juli 1968 in den Blättern 390 und 1233 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Münch</i> <i>Hoppw</i>
3	1, 2, 3	1.000.000.-DM	Eine Million Deutsche Mark Grundschuld nebst 10 (zehn) vom Hundert Jahreszinsen für die Kommanditgesellschaft in Firma Bunte & Remmler in Frankfurt (Main). Sofort vollstreckbar gegen den jeweiligen Eigentümer. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 19. Februar 1970 eingetragen am 25. März 1970 in den Blättern 390 und 1233 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Münch</i> <i>Hoppw</i>
4	1, 2, 3	1.000.000.-DM	Eine Million Deutsche Mark Grundschuld nebst 10 (zehn) vom Hundert Jahreszinsen für die Kommanditgesellschaft in Firma Bunte & Remmler in Frankfurt (Main). Sofort vollstreckbar gegen den jeweiligen Eigentümer. <i>Münch</i> <i>Hoppw</i>

Rückseite

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
5	<u>1,2,3</u>	500.000.-DM	Eigentümer. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 19. Februar 1970 eingetragen am 25. März 1970 in den Blättern 390 und 1233 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Müller</i> <i>Hopper</i> Fünfhunderttausend Deutsche Mark Grundschuld nebst 10 (zehn) vom Hundert Jahreszinsen für die Kommanditgesellschaft in Firma Bunte & Remmler in Frankfurt (Main). Sofort vollstreckbar gegen den jeweiligen Eigentümer. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 19. Februar 1970 eingetragen am 25. März 1970 in den Blättern 390 und 1233 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Müller</i> <i>Hopper</i>
6	<u>1,2,3</u>	500.000.-DM	Fünfhunderttausend Deutsche Mark Grundschuld nebst 10 (zehn) vom Hundert Jahreszinsen für die Kommanditgesellschaft in Firma Bunte & Remmler in Frankfurt (Main). Sofort vollstreckbar gegen den jeweiligen Eigentümer. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 19. Februar 1970 eingetragen am 25. März 1970 in den Blättern 390 und 1233 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Müller</i> <i>Hopper</i>
7	<u>1,2,3</u>	1.000.000.-DM	Eine Million Deutsche Mark Grundschuld nebst 12 (zwölf) Prozent Jahreszinsen für die Bunte & Remmler Kommanditgesellschaft in Frankfurt am Main. Sofort vollstreckbar nach § 800 ZPO. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 10. Dezember 1971 eingetragen im gleichen Rang mit den Posten Abt. III Nr. 8 und 9 am 7. März 1972. <i>Müller</i> <i>Hopper</i>
8	<u>1,2,3</u>	1.000.000.-DM	Eine Million Deutsche Mark Grundschuld nebst 12 (zwölf) Prozent Jahreszinsen für die Bunte & Remmler Kommanditgesellschaft in Frankfurt am Main. Sofort vollstreckbar nach § 800 ZPO. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 10. Dezember 1971 eingetragen im gleichen Rang mit den Posten Abt. III Nr. 7 und 9 am 7. März 1972. <i>Müller</i> <i>Hopper</i>
3			
2			
1			

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
9	<u>1,2,3</u> 4	<u>1.000.000.--DM</u>	Eine Million Deutsche Mark Grundschuld nebst 12 (zwölf) Prozent Jahreszinsen für die Bunte & Remmler Kommanditgesellschaft in Frankfurt am Main. Sofort vollstreckbar nach § 800 ZPO. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 10. Dezember 1971 eingetragen im gleichen Rang mit den Posten Abt. III Nr. 7 und 8 am 7. März 1972. <i>Mummig</i>
10	<u>1,2,3</u> 4	<u>13.300.000.--DM</u> 6.800.182,02 EUR	Grundschuld zu <u>dreizehn Millionen dreihunderttausend Deutsche Mark</u> ; ohne Brief; für <u>Deutsche Pfandbrief- und Hypothekenbank Aktiengesellschaft, 6200 Wiesbaden</u> ; 16 % Zinsen jährlich; 8 % Nebenleistungen einmalig; gemäß Bewilligung vom 13.06.1990; gleicher Rang mit Abt. III Nr. 11; eingetragen am 28.06.1990. <i>luten</i>
11	<u>1,2,3</u> 4	<u>1.000.000.--DM</u> 511.291,88 EUR	Grundschuld zu <u>eine Million Deutsche Mark</u> ; ohne Brief; für <u>Deutsche Pfandbrief- und Hypothekenbank Aktiengesellschaft, 6200 Wiesbaden</u> ; 16 % Zinsen jährlich; 8 % Nebenleistungen einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.06.1990; gleicher Rang mit Abt. III Nr. 10; eingetragen am 28.06.1990. <i>luten</i>
12	<u>1,2,3</u> 4	<u>10.000.000.--DM</u> 5.112.918,81 EUR	Grundschuld zu <u>zehn Millionen Deutsche Mark</u> ; ohne Brief; für <u>Deutsche Pfandbrief- und Hypothekenbank Aktiengesellschaft, 6200 Wiesbaden</u> ; 16 % Zinsen jährlich; 8 % Nebenleistungen einmalig; gemäß Bewilligung vom 29.01.1992; eingetragen am 07.02.1992 <i>luten</i> (152)

Rückseite

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
13	<u>1,2,3</u>	<u>50.000.000,-DM</u> 25.564.594,06 EUR	<p>Grundschuld zu <u>fünfzig Millionen Deutsche Mark</u>; ohne Brief; für <u>Deutsche Pfandbrief- und Hypothekenbank Aktiengesellschaft, Wiesbaden</u>; 16 % Zinsen jährlich; 8 % Nebenleistung einmalig; gemäß Bewilligung vom 15.07.1994; eingetragen am 18.10.1994.</p> <p>.....  I  .....</p>
14	<u>1,2,3</u> 4	<u>21.000.000 DM</u> 10.737.129,51 EUR	<p>Grundschuld zu <u>einundzwanzig Millionen Deutsche Mark</u> für <u>DePfa Bank AG, Wiesbaden</u>; 16 % Zinsen; 10 % Nebenleistung einmalig; gemäß Bewilligung vom 07.08.2001 (UR-Nr. 383/2001, Notar Dr. Hans Georg Schmitt in Frankfurt am Main); eingetragen am 09.08.2001.</p> <p>Braumann</p>
15	2,4	10.518.000 EUR	<p>Grundschuld <b>ohne Brief</b> zu zehn Millionen fünfhundertachtzehntausend Euro für Deutsche Postbank AG, Bonn; 15 % Zinsen; 10 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 04.06.2002 (UR-Nr. 4-2407/02, Notar Dr. Wolfram Eckhardt, München) eingetragen am 11.06.2002.</p> <p>Braumann</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypothehen, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
16	2,4	54.475.000,00 EUR	<p>Grundschuld <b>ohne Brief</b> zu vierundfünfzig Millionen vierhundertfünfundsiebzigtausend Euro für Frankfurter Volksbank Rhein/Main eG, Frankfurt am Main (Amtsgericht Frankfurt am Main, GnR 630); 15 % Zinsen ab Bewilligung; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO bezüglich eines zuletzt zu zahlenden Teilbetrages in Höhe von 16.342.500,00 EUR nebst anteiliger Zinsen und anteiliger Nebenleistung; gemäß Bewilligungen vom 09.10.2025 (UNr. 630/2025 M und UNr. 631/2025 M Notarin Dr. Christiane Mühe, Frankfurt am Main) eingetragen am 16.10.2025.</p> <p>Simon</p>



Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	185.000.-DM	Der jeweilige Eigentümer ist verpflichtet, nebenstehende Post löschen zu lassen, wenn und soweit sie sich mit dem Eigentum in einer Person vereinigt. Eingetragen zu Gunsten des jeweiligen Gläubigers der Post Abt. III Nr. 1. Im übrigen unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 17. Oktober 1959 eingetragen am 27. Oktober 1959 in Blatt 1233 und hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Münchmann Hopper</i>	1	185.000,--DM	Gelöscht am 27.03.1975. <i>Münchmann Hopper</i>
1	185.000.-DM	Vormerkung zur Sicherung des Anspruchs der Gläubigerin der Post Abt. III Nr. 2 auf Löschung der Post Abt. III Nr. 1 gemäß § 1179 BGB. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 20. Juni 1968 zuerst eingetragen am 15. Juli 1968 in Blatt 1233 und hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Münchmann Hopper</i>	2	700.000,00 DM	Je gelöscht am
			3	1.000.000,00 DM	15.07.2002.
			4	1.000.000,00 DM	
			5	500.000,00 DM	Rose
			6	500.000,00 DM	
			7	1.000.000,00 DM	
			8	1.000.000,00 DM	
			9	1.000.000,00 DM	
			10	6.800.182,02 EUR	Je gelöscht am
			11	511.291,88 EUR	04.01.2017.
			12	5.112.918,81 EUR	
			13	25.564.594,06 EUR	Simon
			14	10.737.129,51 EUR	
			15	10.518.000,00 EUR	
3	1.000.000.-DM	Die Posten Abt. III Nr. 3, 4, 5 und 6 haben untereinander gleichen Rang. Zuerst eingetragen am 25. März 1970 in den Blättern 390 und 1233 und hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Münchmann Hopper</i>			
4	1.000.000.-DM				
5	500.000.-DM				
6	500.000.-DM				
1	185.000.-DM	Löschungsvormerkung für die jeweiligen künftigen Gläubiger der Posten Abt. III Nr. 3, 4, 5 und 6. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 19. Februar			
2	700.000.-DM				

3

2

1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
		1970 zuerst eingetragen am 25. März 1970 in den Blättern 390 und 1233 und hierher übertragen am 7. März 1972. <i>Minning Stoppw.</i>			
1	185.000.-DM	Löschungsvormerkung für die jeweiligen zukünftigen Fremdgäubiger der Posten Abt. III. Nr. 7,8 und 9. Eingetragen unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 10. Dezember 1971 am 7. März 1972. <i>Minning Hopper</i>			
2	700.000.-DM				
3	1.000.000.-DM				
4	1.000.000.-DM				
5	500.000.-DM				
6	500.000.-DM				
10	6800182,02 EUR	Nebestehendes Recht lautet nach Umstellung der Währungseinheit gemäß § 26a GBMaßnG nunmehr auf sechs Millionen achthunderttausendeinhundertzweiundachtzig 2/100 Euro; abgetreten mit Nebenleistung und Zinsen seit 29.01.1992 an Deutsche Postbank AG, Bonn; eingetragen am 15.07.2002.  Rose			
11	511.291,88 EUR	Nebestehendes Recht lautet nach Umstellung der Währungseinheit gemäß § 26a GBMaßnG nunmehr auf fünfhundertelftausendzweihunderteinundneunzig 88/100 Euro; abgetreten mit Nebenleistung und Zinsen seit 29.01.1992 an Deutsche Postbank AG, Bonn; eingetragen am 15.07.2002.  Rose			
3					3
2					2
1					1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
12	5112918,81 EUR	Nebestehendes Recht lautet nach Umstellung der Währungseinheit gemäß § 26a GBMaßnG nunmehr auf fünf Millionen einhundertzwölftausendneunhundertachtzehn 81/100 Euro; abgetreten mit Nebenleistung und Zinsen seit 29.01.1992 an Deutsche Postbank AG, Bonn; eingetragen am 15.07.2002.  Rose			
13	25564594,06 EUR	Nebestehendes Recht lautet nach Umstellung der Währungseinheit gemäß § 26a GBMaßnG nunmehr auf fünfundzwanzig Millionen fünfhundertvierundsechzigtausendfünfhundertvierundneunzig 6/100 Euro; abgetreten mit Nebenleistung und Zinsen seit 29.01.1992 an Deutsche Postbank AG, Bonn; eingetragen am 15.07.2002.  Rose			
14	10737129,51 EUR	Nebestehendes Recht lautet nach Umstellung der Währungseinheit gemäß § 26a GBMaßnG nunmehr auf zehn Millionen siebenhundertsiebenunddreißigtausendeinhundertneunundzwanzig 51/100 Euro; abgetreten mit Nebenleistung und Zinsen seit 07.08.2001 an Deutsche Postbank AG, Bonn; eingetragen am 15.07.2002.  Rose			

[illegible]